



KATOWICE
for a change

ULICA MILOWICKA

LOKALIZACJA	Dzielnica Dąbrówka Mała, ul. Milowicka
NUMER OBRĘBU	0004
KARTA MAPY	13
NUMERY DZIAŁEK	314/32, 317/32, 281/32, 316/32
POWIERZCHNIA	1,0 ha
BONITACJA	RIVb, Bi
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
OZNACZENIE W SUIKZP	MUn1 – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej

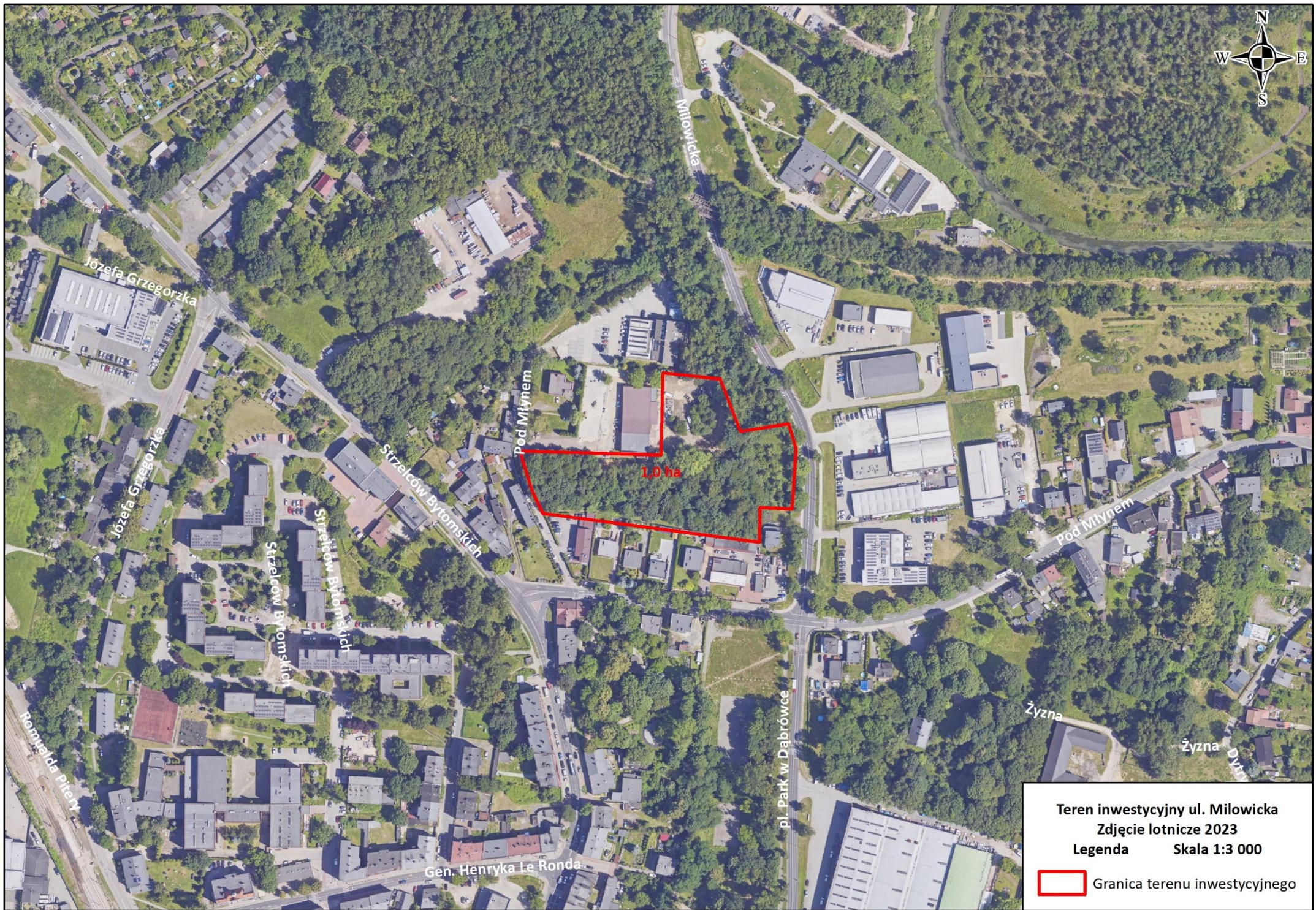
PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE:

- zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- usługi społeczne, ze szczególnym uwzględnieniem usług sportu i rekreacji
- usługi konsumpcyjne i usługi handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży do 2000 m²
- usługi administracyjno-biurowe
- zabudowa zamieszkania zbiorowego
- obiekty rekreacji indywidualnej w terenach zabudowy jednorodzinnej


PRZEZNACZENIE DOPUSZCZALNE:

- usługi kultu religijnego i cmentarze przykościelne
- zorganizowane targowiska o zasięgu lokalnym
- usługi produkcyjne
- usługi handlu hurtowego
- obsługa transportu, logistyka (na podstawie mpzp)
- magazyny, składy
- nieuciążliwa produkcja
- stacje paliw wraz z zapleczem usługowo-handlowym (na podstawie mpzp)
- salony sprzedaży pojazdów wraz z zapleczem serwisowym
- parkingi i garaże wielopoziomowe nadziemne
- garaże nadziemne w zorganizowanych zespołach

UWAGI	Ostateczne granice i powierzchnia terenu prezentowanej oferty mogą ulec zmianie wraz z uruchomieniem procedury przetargowej.
--------------	--



Teren inwestycyjny ul. Milowicka
Zdjęcie lotnicze 2023
Legenda Skala 1:3 000

 Granica terenu inwestycyjnego