



KATOWICE

for a change

ALEJA KORFANTEGO

LOKALIZACJA	Dzielnica Śródmieście, al. Korfantego
NUMER OBRĘBU	0001
KARTA MAPY	24
NUMERY DZIAŁEK	15/23; 15/5; 15/21; 16/18; 16/7; 16/22
POWIERZCHNIA	0,75 ha
BONITACJA	Bz, Bp, Bi, dr
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Obowiązujący nr 119 – Uchwała nr XX/442/12 Rady Miasta Katowice z dnia 28 marca 2012 r. Obowiązujący nr 173 – Uchwała nr VII/123/19 Rady Miasta Katowice z dnia 25.04.2019 r.
OZNACZENIE W MPZP	1 UM - Teren zabudowy usługowo-mieszaniowej

PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE:

- usługi biurowe
- usługi hotelowe
- usługi działalności konferencyjnej, kongresowej i wystawienniczej
- usługi handlu, w tym handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1 lit. a)
- mieszkaniowe wielorodzinne
- usługi gastronomii
- usługi rozrywki
- usługi rekreacji
- usługi kultury i nauki
- usługi administracji

PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE:

- usługi informacji turystycznej
- usługi inne
- garaże wbudowane w kondygnacjach nadziemnych
- obiekty małej architektury i elementy wyposażenia miejskiego
- garaże podziemne
- ciągi piesze, pieszo – jezdne, ścieżki rowerowe, dojazdy
- infrastruktura techniczna
- zieleń urządzona

UWAGI

Ostateczne granice i powierzchnia terenu prezentowanej oferty mogą ulec zmianie wraz z uruchomieniem procedury przetargowej.



0,75 ha

Legenda

 Granica terenu inwestycyjnego

10 5 0 10 20 30
 Metry