



KATOWICE
for a change

ULICA MILOWICKA

LOKALIZACJA	Dzielnica Dąbrówka Mała, ul. Milowicka
NUMER OBRĘBU	0004
KARTA MAPY	13
NUMERY DZIAŁEK	314/32, 317/32, 281/32, 316/32
POWIERZCHNIA	1,0 ha
BONITACJA	RIVb, Bi
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Brak planu – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
OZNACZENIE W SUIKZP	MUn1 – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE: ▪ zabudowa mieszkaniowo-usługowa ▪ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna ▪ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ▪ usługi społeczne, ze szczególnym uwzględnieniem usług sportu i rekreacji ▪ usługi konsumpcyjne i usługi handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży do 2000 m² ▪ usługi administracyjno-biurowe ▪ zabudowa zamieszkania zbiorowego ▪ obiekty rekreacji indywidualnej w terenach zabudowy jednorodzinnej PRZEZNACZENIE DOPUSZCZALNE: ▪ usługi kultu religijnego i cmentarze przykościelne ▪ zorganizowane targowiska o zasięgu lokalnym ▪ usługi produkcyjne ▪ usługi handlu hurtowego ▪ obsługa transportu, logistyka (na podstawie mpzp) ▪ magazyny, składy ▪ nieuciążliwa produkcja ▪ stacje paliw wraz z zapleczem usługowo-handlowym (na podstawie mpzp) ▪ salony sprzedaży pojazdów wraz z zapleczem serwisowym ▪ parkingi i garaże wielopoziomowe nadziemne ▪ garaże nadziemne w zorganizowanych zespołach
UWAGI	Ostateczne granice i powierzchnia terenu prezentowanej oferty mogą ulec zmianie wraz z uruchomieniem procedury przetargowej.



Pod Młynem

1,0 ha

Strzelców Bytomskich

Pod Młynem

Pod Młynem

Miłowicka

pl. Park w Dąbrowce

Legenda

 Granica terenu inwestycyjnego

10 5 0 10 20 30

 Metry