



KATOWICE
for a change

ULICA PADEREWSKIEGO

LOKALIZACJA	Osiedle Paderewskiego-Muchowiec, ul. Paderewskiego
NUMER OBRĘBU	0002
KARTA MAPY	62
NUMERY DZIAŁEK	4/69, 4/79, 4/73
POWIERZCHNIA	0,4 ha
BONITACJA	B
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Obowiązujący nr 77 – Uchwała Rady Miasta Katowice nr VII/95/07 z dnia 26.02.2007 r. Obowiązujący nr 57 – Uchwała Rady Miasta Katowice nr XL/823/05 z dnia 25.04.2005 r.
OZNACZENIE W MPZP	<u>4U – zabudowa usługowa użyteczności publicznej (mpzp nr 77)</u>

PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE:

- zabudowa usługowa użyteczności publicznej

PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE:

- zieleń urządzonej i obiekty małej architektury
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej
- ulice dojazdowe i wewnętrzne oraz miejsca postojowe i garażowe dla obsługi terenów U.

2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (mpzp nr 57)

PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE:

- budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne

PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE:

- zabudowa usługowa – obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych
- zabudowa usługowa – obiekty i urządzenia usług komercyjnych
- nieuciążliwe usługi wbudowane umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych w zakresie: usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi finansowej, edukacji, ochrony zdrowia, kultury oraz biura
- urządzenia i sieci infrastruktury technicznej
- ulice dojazdowe, miejsca postojowe, ciągi piesze i rowerowe
- zieleń urządzonej i place zabaw dla dzieci

UWAGI


Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży w przetargu:

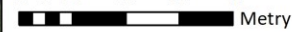
[Zarządzenie Nr 3503/2023 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 6 września 2023 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Katowicach przy ul. Granicznej / ul. Paderewskiego \(działki nr 4/69, 4/73 i 4/79\)](#)



0,4 ha

Legenda

-  Granica terenu inwestycyjnego

0 5 10 20 30 40
 Metry