



KATOWICE
for a change

ULICA PADEREWSKIEGO

LOKALIZACJA	Osiedle Paderewskiego-Muchowiec, ul. Paderewskiego
NUMER OBRĘBU	0002
KARTA MAPY	62
NUMERY DZIAŁEK	4/69, 4/79, 4/73
POWIERZCHNIA	0,4 ha
BONITACJA	B
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Obowiązujący nr 77 – Uchwała Rady Miasta Katowice nr VII/95/07 z dnia 26.02.2007 r. Obowiązujący nr 57 – Uchwała Rady Miasta Katowice nr XL/823/05 z dnia 25.04.2005 r.
OZNACZENIE W MPZP	<u>4U – zabudowa usługowa użyteczności publicznej (mpzp nr 77)</u> PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE: <ul style="list-style-type: none">▪ zabudowa usługowa użyteczności publicznej PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE: <ul style="list-style-type: none">▪ zieleń urządzona i obiekty małej architektury▪ sieci i urządzenia infrastruktury technicznej▪ ulice dojazdowe i wewnętrzne oraz miejsca postojowe i garażowe dla obsługi terenów U. <u>2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (mpzp nr 57)</u> PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE: <ul style="list-style-type: none">▪ budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE: <ul style="list-style-type: none">▪ zabudowa usługowa – obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych▪ zabudowa usługowa – obiekty i urządzenia usług komercyjnych▪ nieuciążliwe usługi wbudowane umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych w zakresie: usług handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, obsługi finansowej, edukacji, ochrony zdrowia, kultury oraz biura▪ urządzenia i sieci infrastruktury technicznej▪ ulice dojazdowe, miejsca postojowe, ciągi piesze i rowerowe▪ zieleń urządzoną i place zabaw dla dzieci
UWAGI	Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży w przetargu: BIP UM Katowice - Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Katowicach przy ul. Granicznej / Paderewskiego (dz. nr 4/69 i inne)



Teren inwestycyjny ul. Paderewskiego
Zdjęcie lotnicze 2023
Legenda Skala 1:3 000

Granica terenu inwestycyjnego