




**KATOWICE**  
for a change

## ULICA SŁONECZNIKOWA

<b>LOKALIZACJA</b>	Dzielnica Podlesie, ul. Słonecznikowa
<b>NUMER OBRĘBU</b>	0011
<b>KARTA MAPY</b>	1
<b>NUMERY DZIAŁEK</b>	9071/2
<b>POWIERZCHNIA</b>	2,8 ha
<b>BONITACJA</b>	RIVb, RV
<b>MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	Obowiązujący nr 185 – <a href="#">Uchwała Rady Miasta Katowice nr L/1118/22 z dnia 28.07.2022 r.</a>
<b>OZNACZENIE W MPZP</b>	<b>7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej</b>  PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,</li><li>▪ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza.</li></ul> PRZEZNACZENIE DOPUSZCZALNE: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ usługi w lokalach użytkowych w zakresie usług: społecznych, konsumpcyjnych, administracyjno – biurowych, handlu detalicznego, zdrowia, oświaty (w tym: żłobki, przedszkola), turystycznych, sportu i rekreacji,</li><li>▪ zabudowa usługowa obejmująca usługi: społeczne, konsumpcyjne, administracyjno – biurowe, handlu detalicznego, zdrowia, oświaty (w zakresie: żłobki, przedszkola), sportu i rekreacji,</li><li>▪ garaże,</li><li>▪ budynki gospodarcze.</li></ul>
<b>UWAGI</b>	Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży w przetargu



**Teren inwestycyjny ul. Słonecznikowa**  
**Zdjęcie lotnicze 2023**  
**Legenda      Skala 1:3 000**

 Granica terenu inwestycyjnego