



KATOWICE

for a change

ULICA SEZAMKOWA

LOKALIZACJA	Dzielnica Kostuchna, ul. Sezamkowa
NUMER OBRĘBU	0012
KARTA MAPY	12
NUMERY DZIAŁEK	613/31
POWIERZCHNIA	0,3 ha
BONITACJA	RV
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Obowiązujący nr 56 – Uchwała nr XXXVI/737/05 Rady Miasta Katowice z dnia 31 stycznia 2005 r.
OZNACZENIE W MPZP	MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE: - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obejmującej zabudowę jednorodzinną i bliźniaczą – w obiektach wolnostojących na wydzielonych działkach PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE: - jako funkcję uzupełniającą – nieuciążliwych usług wbudowanych, umożliwiających realizację nieuciążliwych przedsięwzięć komercyjnych zaspakajających potrzeby społeczności lokalnej, w strefie ochrony sanitarnej cmentarza – również wolnostojących obiektów usługowych umożliwiających realizację nieuciążliwych przedsięwzięć komercyjnych, spełniających nakazy i zakazy wymienione w pkt 1/ i 2/ niniejszego ustępu oraz w rozdz. II ust. 3. - garaży i małych obiektów gospodarczych wolnostojących, przybudowanych lub wbudowanych, towarzyszące budynkowi mieszkalnemu w granicy działki budowlanej - urządzeń infrastruktury technicznej - ulic dojazdowych i wewnętrznych, nie określonych w rysunku planu Nr 1, lecz o parametrach wg rozdz. III ust. 5 ustaleń planu
UWAGI	Aktualizacja mpzp w toku. Ostateczne granice i powierzchnia terenu prezentowanej oferty mogą ulec zmianie wraz z uruchomieniem procedury przetargowej.



Teren inwestycyjny ul. Sezamkowa

Zdjęcie lotnicze 2025

Legenda

Skala 1:2 000



Granica terenu inwestycyjnego